

Von: afi - Arno Flörke afloerke@afi-akustik.de
Betreff: Re: BBP "Fretzdorf - Jägerstraße" Stadt Wittstock/Dosse
Datum: 23. April 2019 10:16
An: Thomas Jansen mail@ortsplanung.com



Hallo Herr Jansen,
ja. Ein Kleinsiedlungsgebiet wird nach TA Lärm wie ein allg. Wohngebiet beurteilt. Entschuldigen Sie meine ungenaue Formulierung.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Arno Flörke

afi Arno Flörke Ingenieurbüro
für Akustik und Umwelttechnik
Kolpingstraße 6
45721 Haltern am See

Tel: 02364 929794
Fax: 02364 929795

P Bitte überlegen Sie genau, ob Sie diese Mail unbedingt ausgedruckt benötigen.
Unsere Umwelt dankt Ihnen!

Von: Thomas Jansen <mail@ortsplanung.com>
An: Arno Flörke <info@afi-akustik.de>
Kopie: Sabine Hentschke <S.Hentschke@stadt-wittstock.de>, Stefan Renner <s.renner@vsmanagement.info>
Gesendet: 23.04.2019 9:47
Betreff: Re: BBP "Fretzdorf - Jägerstraße" Stadt Wittstock/Dosse

Hallo Herr Flörke,

herzlichen Dank für Ihre Information. Das Ergebnis hatte ich so erwartet. Ihre Einschätzung trifft ja sicherlich auch auf ein Kleinsiedlungsgebiet (WS) zu, wie es im Flächennutzungsplan an der Teetzer Straße dargestellt ist.

Beste Grüße

Thomas Jansen

Thomas Jansen • Ortsplanung

Siedlung 3
16909 Heiligengrabe / OT Blumenthal

Tel.: 033984 - 878 - 0
Fax: 033984 - 878 - 77
mail@ortsplanung.com

Die E-Mail-Adressen dienen ausschließlich Mitteilungen und Auskünften.

Die Nutzung im Rahmen eines Verwaltungsverfahrens ist ausgeschlossen.

Eine Nutzung im Rahmen eines Verwaltungsverfahrens ist ausgeschlossen.

Am 17.04.2019 um 22:11 schrieb afi - Arno Flörke <afloerke@afi-akustik.de>:

Hallo Herr Jansen,
ich habe mal unser Gewerbemodell für das WA Gebiet (wenn es denn wirklich als WA eingestuft würde und nicht als Außenbereich) gerechnet. Die bestehenden Gewerbebetriebe halten dort tagsüber und nachts die Immissionsrichtwerte der TA Lärm ein. Damit besteht auch tatsächlich kein Konflikt zwischen dem Plangebiet und der Bebauung Teetzer Straße. Die Planung mit der Abstufung GE, GEe und MI stellt auch sicher, dass sich das zukünftig nicht ändert.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Arno Flörke

afi Arno Flörke Ingenieurbüro
für Akustik und Umwelttechnik
Kolpingstraße 6
45721 Haltern am See

Tel: 02364 929794
Fax: 02364 929795

P Bitte überlegen Sie genau, ob Sie diese Mail unbedingt ausgedruckt benötigen.
Unsere Umwelt dankt Ihnen!

Von: Thomas Jansen <mail@ortsplanung.com>
An: Arno Flörke <afloerke@afi-akustik.de>
Kopie: Sabine Hentschke <S.Hentschke@stadt-wittstock.de>
Gesendet: 01.04.2019 14:18
Betreff: BBP "Fretzdorf - Jägerstraße" Stadt Wittstock/Dosse

Sehr geehrter Herr Flörke,

bitte schauen Sie einmal auf meine Abwägung zum Landkreis Ostprignitz-Ruppin - Gesundheitsamt und ergänzen Sie, insofern erforderlich meine Abwägung.

Beste Grüße

Thomas Jansen

Thomas Jansen • Ortsplanung

Siedlung 3
16909 Heiligengrabe / OT Blumenthal

Tel.: 033984 - 878 - 0