

# 5. Änderung des räumlichen Teil-Flächennutzungsplanes "Stadt Wittstock/Dosse"

Änderungsbereich A - "Nahversorgungszentrum Nord-Ost"

Stand: Entwurf 01/2019

— Randung = Änderungsbereich  
ca. 6,1 ha

## Verwendete Planzeichen

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- MI Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
- SO Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO)

NV = Nahversorgung

### FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

Post

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

### HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

— Haupttrinkwasserleitung, unterirdisch

### GRÜNFLÄCHEN

Grünflächen

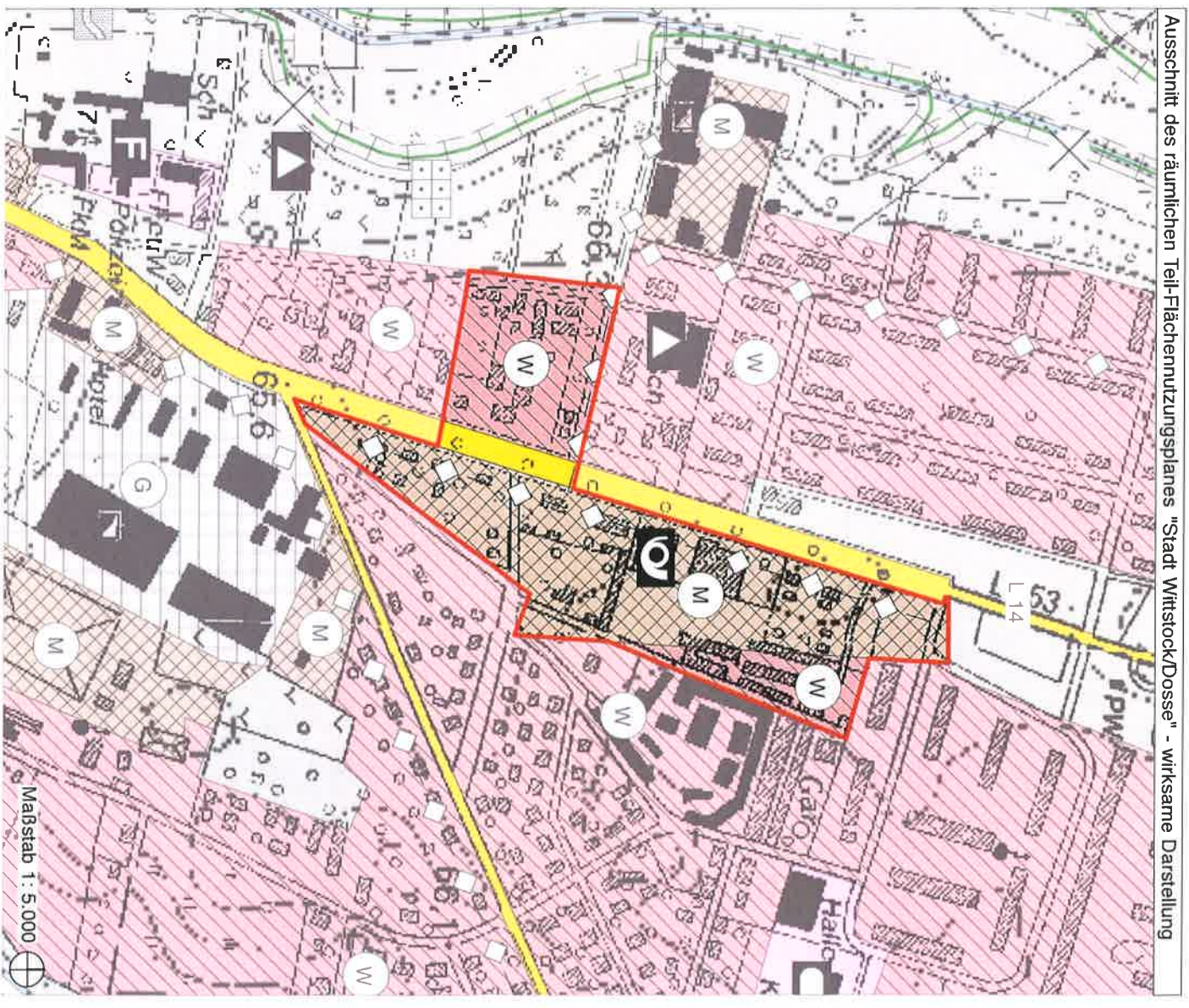
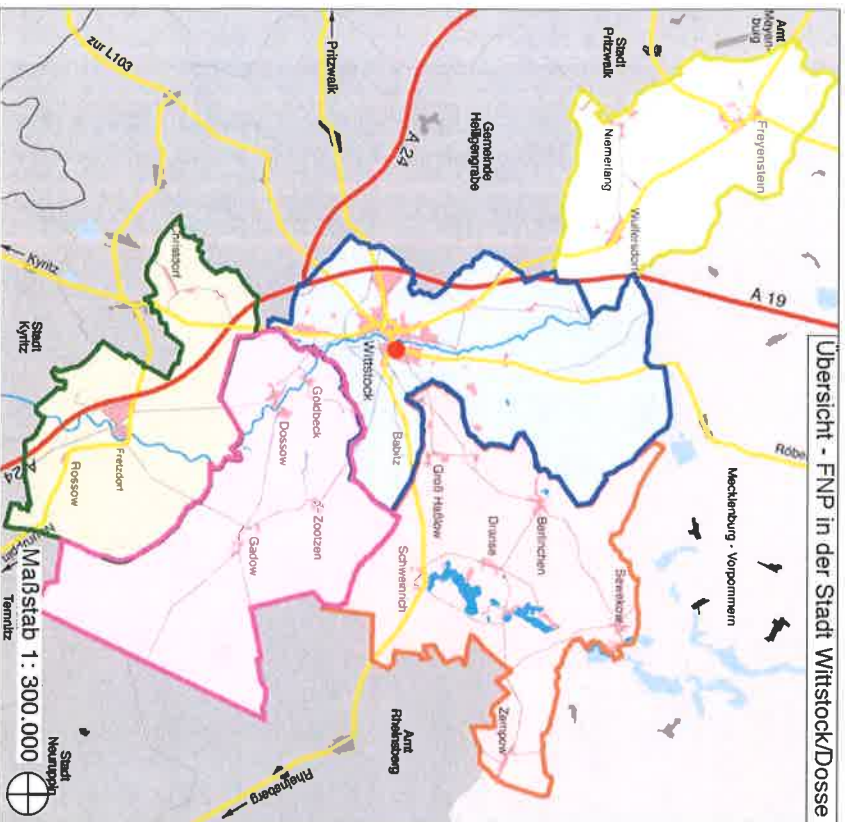
### SONSTIGE PLANZEICHEN

- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- Zugehörigkeitskammer

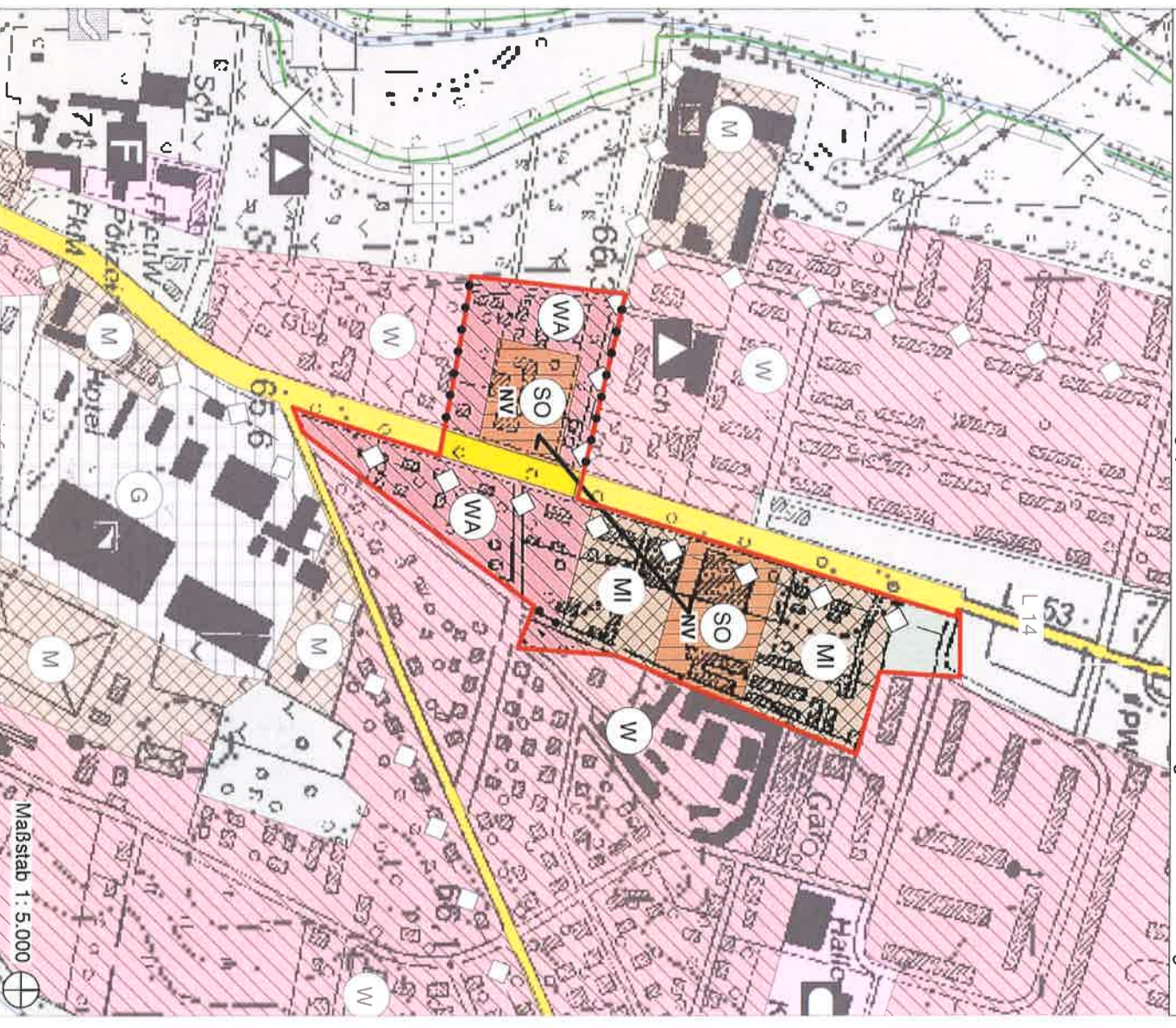
Plangrundlage:  
digitale topographische Karte im Maßstab 1:10.000  
des Landesvermessungsamtes für Geobasisinformation Brandenburg  
mit Stand 1992 - 1995

Hinweis zu Normen:  
Die im Flächennutzungsplan, seiner Begründung und beigefügten Anlagen, sonstige zum Flächennutzungsplan erstellten Texte angegebenen Normen (z.B. DIN-Normen) oder technische Anleitungen etc. können in der Verwaltung der planzustellenden Kommune jederzeit während der Dienststunden eingesehen werden.  
Die entsprechenden DIN-Normen können auch kostenpflichtig beim Bauhin Verlag, 10772 Berlin bezogen werden.

- Räumlicher Teil-FNP "Stadt Wittstock/Dosse"
- Räumlicher Teil-FNP "um Freyenstein"
- Räumlicher Teil-FNP "um Dranse"
- Räumlicher Teil-FNP "um Dossov"
- Räumlicher Teil-FNP "um Herzsprung  
Teilbereiche der ehem. Gemeinden Fretzdorf und Rossow"



Ausschnitt des räumlichen Teil-Flächennutzungsplanes "Stadt Wittstock/Dosse" - geänderte Darstellung



# 5. Änderung des räumlichen Teil-Flächennutzungsplanes "Stadt Wittstock/Dosse"

Änderungsbereich B - "Alte Möbelfabrik"

Stand: Entwurf 01/2019

— Randung = Änderungsbereich  
ca. 3,5 ha

Verwendete Planzeichen

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
- Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO)
- Einkaufsmarkt
- Campus / Bildungscampus

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

P ruhender Verkehr

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

TM Haupttrinkwasserleitung, unterirdisch

GRÜNFLÄCHEN

Grünflächen

KENNZEICHNUNGEN

⊗ Flächen mit umweltgefährdenden Altlasten

Plangrundlage:  
digitale topographische Karte im Maßstab 1:10.000  
des Landesvermessungsamtes für Geobasisinformation Brandenburg  
mit Stand 1992 - 1995

Hinweis zu Normen:  
Die im Flächennutzungsplan, seiner Begründung und beigefügten Anlagen, sonstige zum Flächennutzungsplan erstellten Texte angegebenen Normen (z.B. DIN-Normen) oder technische Anleitungen etc. können in der Verwaltung der planzustellenden Kommune jederzeit während der Dienststunden angesehen werden.  
Die entsprechenden DIN-Normen können auch kostenpflichtig beim Bauin Verlag, 10772 Berlin bezogen werden.

