

Stadtverordnetenversammlung  
Wittstock/Dosse

Sitzungsvorlage für:  
Stadtverordnetenversammlung  
Sitzungsdatum: 11.12.2019

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Tagesordnungspunkt  | 20.                                 |
| Beschluss-Nr.       | 58-2019-SVV                         |
| Öffentlich          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Nichtöffentlich     | <input type="checkbox"/>            |
| Bekanntmachung ja   |                                     |
| Bekanntmachung nein |                                     |

Fachbereich

Amt für Stadtentwicklung

| Beratungsfolge                                  | Sitzungs-termin | TOP | Anwesende |     | Empfehlung                |                |           |                 |
|---|-----------------|-----|-----------|-----|---------------------------|----------------|-----------|-----------------|
|   |                 |     | Soll      | Ist | Gemäß Beschluss-vorschlag | mit Änderungen | Ablehnung | Zurück-stellung |
| Ortsbeirat Fretzdorf                            | 11.11.2019      | 6.  | 3         | 3   | X                         |                |           |                 |
| Wirtschafts-, Landwirtschafts- und Bauausschuss | 14.11.2019      | 10. | 5         | 5   | X                         |                |           |                 |

| Anwesende      |                 |     |      |     | Abstimmungsergebnis |      |            | Abstimmungsart            |
|----------------|-----------------|-----|------|-----|---------------------|------|------------|---------------------------|
|                | Sitzungs-termin | TOP | Soll | Ist | Ja                  | Nein | Enthaltung |                           |
| Hauptausschuss | 20.11.2019      | 18. | 6    | 6   | 6                   |      |            | Gemäß Beschluss-vorschlag |

Beschlussentwurf

8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wittstock/Dosse für den Teilbereich "Fretzdorf - Steinstraße/Jägerstraße"

Zur Fortführung des Verfahrens für die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes wird durch die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung Wittstock/Dosse beschlossen:

Der Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Fretzdorf - Steinstraße/Jägerstraße" wird nach Auswertung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit der Begründung und dem Umweltbericht in der Fassung vom Juli 2019 gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Der o.g. Beschluss wird wie folgt neu gefasst:

(Änderung/Streichung/Zusatz zum Beschlussvorschlag) nichtzutreffendes streichen

Beschlussfassung wie Vorschlag/Änderungen (nichtzutreffendes streichen)

|              |    |   |
|--------------|----|---|
| Anwesende    | 19 | <u>Anmerkung:</u><br><br>Auf Grund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) waren _____ Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. |
| Ja-Stimmen   | 19 |   |
| Nein-Stimmen |    |   |
| Enthaltungen |    |   |

gezeichnet  
Der Vorsitzende

gezeichnet  
Der Bürgermeister

Siegel (Siegel)

**Rechtsgrundlagen:**

Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, Nr. 19 S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl. I/19, [Nr. 38])

Baugesetzbuch (BauGB) in der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) – in der jeweils gültigen Fassung

**Finanzielle Auswirkungen**

|                        |                                 |  |                                   |
|------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------|
|                        | Einnahmen                       |  | Mittel stehen zur Verfügung       |
|                        | Keine haushaltsmäßige Berührung |  | Mittel stehen nicht zur Verfügung |
| zur Kenntnis genommen: |                                 |  |                                   |

Stadtkämmerei

**Sachverhalt:**

Beschluss-Nr. 58-2019-SVV

**1. Verfahrensstand**

- 1.1. Die Stadtverordnetenversammlung Wittstock/Dosse hat am 17.10.2018 in öffentlicher Sitzung beschlossen, für den Teilbereich "Fretzdorf - Steinstraße/Jägerstraße" die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen. Gleichzeitig wurde beschlossen, auf eine vorgezogene Öffentlichkeitsbeteiligung zu verzichten, da diese bereits im Rahmen der Aufstellung der Bebauungspläne "Fretzdorf – Steinstraße" und "Fretzdorf Jägerstraße" am 23.05.2017 bzw. am 02.06.2017 mit einer jeweils anschließenden 14tägigen öffentlichen Auslegung der Plankonzepte durchgeführt worden war.
- 1.2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in die Planung eingeschaltet.
2. Bericht über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
⇒ vgl. Anlage