

8. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Stadt Wittstock/Dosse

ca. 38,3 ha

Änderungsbereich "Fretzdorf - Jägerstraße"
Änderungsbereich "Fretzdorf - Steinstraße"

Entwurf - Stand: 07/2019

— Randung = Änderungsbereich
PLANZEICHEN IM ÄNDERUNGSBEREICH

Art der baulichen Nutzung

- MI Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
- GE Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- GEe Gewerbegebiete, eingeschränkt (§ 8 BauNVO)
- GI Industriegebiete (§ 9 BauNVO)
- SO Sonstiges Sondergebiet - Gartenbau (§ 11 BauNVO)
- SO Sonstiges Sondergebiet - Raststätte (§ 11 BauNVO)

Flächen für den überörtlichen Verkehr
und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung
und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

- Flächen für die Ver- und Entsorgung - Abwasser

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern
und sonstigen Bepflanzungen

- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Kennzeichnungen

- Emissionsort

Sonstige Planzeichen

- Stromversorgungsleitung mit kV-Angabe, oberirdisch
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

PLANZEICHEN AUßERHALB DES ÄNDERUNGSBEREICHES

Art der baulichen Nutzung

- WS Kleinsiedlungsgebiete (§ 2 BauNVO)

Flächen für den überörtlichen Verkehr
und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Bahnanlage

Grünflächen

- Grünflächen

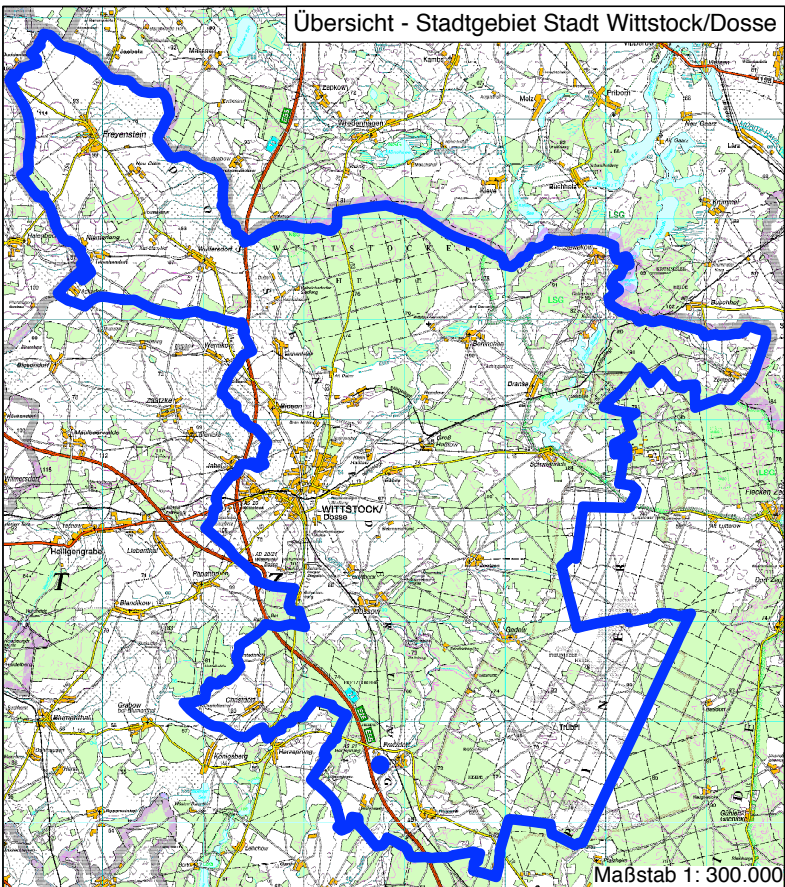
Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft

- Flächen für Wald

Kennzeichnungen

- Immissionsort



Plangrundlage:
digitale topographische Karte im Maßstab 1:10.000
des Landesvermessungsamtes für Geobasisinformation Brandenburg
mit Stand 1992 - 1995

Hinweis zu Normen:
Die im Flächennutzungsplan, seiner Begründung und dem Umweltbericht, beigefügten Anlagen,
sonstige zum Flächennutzungsplan erstellen Texte angegebenen Normen
(z.B. DIN-Normen) oder technische Anleitungen etc. können in der Verwaltung
der planaufstellenden Kommune jederzeit eingesehen werden.

