

Stadtverordnetenversammlung

Wittstock/Dosse

Sitzungsvorlage für:
Stadtverordnetenversammlung
Sitzungsdatum: 01.04.2020

Tagesordnungspunkt	11.
Beschluss-Nr.	91-2020-SVV
Öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Nichtöffentlich	<input type="checkbox"/>
Bekanntmachung ja	<input checked="" type="checkbox"/>
Bekanntmachung nein	<input type="checkbox"/>

Fachamt

Amt für Stadtentwicklung								
Beratungsfolge	Sitzungs-termin	TOP	Anwesende		Empfehlung			
			Soll	Ist	Gemäß Beschluss-vorschlag	mit Änderungen	Ablehnung	Zurück-stellung
Ortsbeirat Dossow	10.03.2020	5.	3	3	X			
Wirtschafts-, Landwirtschafts- und Bauausschuss	19.03.2020	5.	5	5	X			

Anwesende					Abstimmungsergebnis			
	Sitzungs-termin	TOP	Soll	Ist	Ja	Nein	Enthaltung	Abstimmungsart
Hauptausschuss	11.03.2020	8.	6	6	6			Gemäß Beschluss-vorschlag

Beschlussentwurf

Bebauungsplan Nr. 02/2013 - Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss
Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung Wittstock/Dosse beschließen:

- Unter Abwägung der öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander werden keine Anregungen durch Änderung oder Ergänzung des Entwurfes berücksichtigt.
Die Hinweise zur Anwendung des § 18 (2) BauNVO - lfd. Nr. 12 /Seite 15; zum Höhenbezug über NHN im DHHN2016 - lfd. Nr. 12/Seite 16/22; zu den Empfehlungen „Fledermäuse“ - lfd. Nr. 12/Seite 19; zum Reptilienzaun Anlagekarte 7.4 - lfd. Nr. 12/Seite 19; zum Blendgutachten - lfd. Nr. 12/Seite 21 und Vermaßung des Geltungsbereichs - lfd. Nr. 12/Seite 22 werden durch redaktionelle Korrektur bzw. Ergänzung beachtet.
- Vorgetragene Anregungen, denen nach Abwägung der öffentlichen Belange untereinander und gegeneinander nicht entsprochen werden kann:
Abweichungen zwischen FNP-Änderung und BP-Entwurf zur Art der Nutzung – lfd. Nr. 12/Seite 15.
- Die Begründung mit dem Umweltbericht zum Bebauungsplan wird gebilligt.
- Der Bebauungsplan Nr. 02/2013 „Freiflächen-Photovoltaik Dossow-Draußenberg“ wird in der Fassung vom März 2020 nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 3 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) als Satzung beschlossen.

Der o.g. Beschluss wird wie folgt neu gefasst:

(Änderung/Streichung/Zusatz zum Beschlussvorschlag) nichtzutreffendes streichen

Beschlussfassung wie Vorschlag/Änderungen (nichtzutreffendes streichen)

Anwesende		Anmerkung: Auf Grund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) waren _____ Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Der Vorsitzende

Der Bürgermeister

(Siegel)

Rechtsgrundlagen:

Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, Nr. 19 S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl. I/19, [Nr. 38])

Baugesetzbuch (BauGB) in der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) – in der jeweils gültigen Fassung

Finanzielle Auswirkungen

	Einnahmen		Mittel stehen zur Verfügung
	Keine haushaltsmäßige Berührung		Mittel stehen nicht zur Verfügung
zur Kenntnis genommen:			

Stadtkämmerei

Sachverhalt:

Beschluss-Nr. 91-2020-SVV

1. Verfahrensstand

- Die Stadtverordnetenversammlung Wittstock/Dosse hat am 02.03.2016 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplan Nr. 02/2013 „Freiflächen-Photovoltaik Dossow-Draußenberg“ mit Begründung und Umweltbericht gebilligt und seine öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
- Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 02/2013 „Freiflächen-Photovoltaik Dossow-Draußenberg“ lag mit Begründung und Umweltbericht in der Zeit vom 04.04.2016 bis einschließlich 04.05.2016 öffentlich aus. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung des Planentwurfes benachrichtigt und nochmals in die Planung eingeschaltet.
- Aufgrund eines zweiten Vorhabenträgerwechsels 2018/2019 und des damit verbundenen Stillstands des Verfahrens von mehr als 2 Jahre erfolgte die Wiederaufnahme des Verfahrens auf Grundlage der Beschlussfassung vom 02.03.2016.
Der 3. Entwurf des Bebauungsplans Nr. 02/2013 „Freiflächen-Photovoltaik Dossow-Draußenberg“ lag mit Begründung und Umweltbericht in der Zeit vom 22.11.2019 bis einschließlich 23.12.2019 erneut öffentlich aus. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung des Planentwurfes benachrichtigt und nochmals in die Planung eingeschaltet.

2. Von der Öffentlichkeit vorgetragene Anregungen

Keine.

3. Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

- vgl. Anlage -